



**Universitas Negeri Surabaya
Fakultas Ekonomika dan Bisnis
Program Studi S2 Akuntansi**

Kode Dokumen

RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER

MATA KULIAH (MK)	KODE	Rumpun MK	BOBOT (sks)	SEMESTER	Tgl Penyusunan													
Analisis Investasi dan Teori Portofolio	6210102030	Mata Kuliah Wajib Program Studi	T=2 P=0 ECTS=4.48	2	4 November 2024													
OTORISASI	Pengembang RPS		Koordinator RMK		Koordinator Program Studi													
	Dr. Ulil Hartono, SE., M.Si		Dr. Nadia Asandimitra, SE., MM		Dr. Ni Nyoman Alit Triani, S.E., M.Ak.													
Model Pembelajaran	Case Study																	
Capaian Pembelajaran (CP)	CPL-PRODI yang dibebankan pada MK																	
	CPL-2	Menunjukkan karakter tangguh, kolaboratif, adaptif, inovatif, inklusif, belajar sepanjang hayat, dan berjiwa kewirausahaan																
	CPL-3	Mengembangkan pemikiran logis, kritis, sistematis, dan kreatif dalam melakukan pekerjaan yang spesifik di bidang keahliannya serta sesuai dengan standar kompetensi kerja bidang yang bersangkutan																
	CPL-5	Menunjukkan sikap bertanggungjawab atas pekerjaan di bidang keahliannya secara mandiri																
	CPL-15	Mampu mengelola riset di bidang bisnis dan mengkomunikasikan hasilnya																
	Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)																	
	CPMK - 1	Mengembangkan pemikiran logis, kritis, sistematis, dan kreatif dalam melakukan pekerjaan yang spesifik di bidang keahliannya serta sesuai dengan standar kompetensi kerja bidang yang bersangkutan																
	Matrik CPL - CPMK																	
		CPMK	CPL-2	CPL-3	CPL-5	CPL-15												
		CPMK-1	✓	✓														
Matrik CPMK pada Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)																		
	CPMK	Minggu Ke																
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
	CPMK-1	✓	✓															
Deskripsi Singkat MK	Matakuliah ini merupakan kajian tentang konsep investasi melalui pemahaman model-model perhitungan risk and return saham, model Markowitz, Single Index Model (SIM), Capital Asset Pricing Model (CAPM), Arbitrage Pricing Theory (APT), analisis fundamental dan teknikal, strategi penilaian investasi, dan penilaian kinerja investasi. Metode pembelajaran yang digunakan yaitu ceramah, Brainstorming, dan melakukan simulasi perhitungan risiko dan return saham																	
Pustaka	Utama :																	
	1. 1. Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat. 2. 2. [Fabozzi, J. Frank. (2000). Manajemen Investasi Buku Dua . Jakarta: Salemba Empat 3. 3. Halim, Abdul. (2005). Analisis Investasi .Jakarta: Salemba Empat 4. 4. Haugen, Robert A. (2001). Modern Investment Theory . New Jersey: Prentice Hall 5. 5. Tandellin, Eduardus. (2001). Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio , Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE																	
	Pendukung :																	
Dosen Pengampu																		
Mg Ke-	Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)	Penilaian		Bantuan Pembelajaran, Metode Pembelajaran, Penugasan Mahasiswa, [Estimasi Waktu]		Materi Pembelajaran [Pustaka]	Bobot Penilaian (%)											
		Indikator	Kriteria & Bentuk	Luring (offline)	Daring (online)													
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)											

1	Memahami tujuan investasi dan jenis-jenis investasi dan Memahami proses investasi	Memahami tujuan investasi dan jenis-jenis investasi dan Memahami proses investasi	Kriteria: Memahami tujuan investasi dan jenis-jenis investasi dan Memahami proses investasi Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif	Memahami tujuan investasi dan jenis-jenis investasi dan Memahami proses investasi 100 menit		Materi: Memahami tujuan investasi dan jenis-jenis investasi dan Memahami proses investasi Pustaka: 1. <i>Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i>	5%
2	Memahami pasar modal dan instrumen pasar modal dan Menghitung pembelian dan penjualan saham serta indeks harga saham		Kriteria: Memahami pasar modal dan instrumen pasar modal dan Menghitung pembelian dan penjualan saham serta indeks harga saham Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif	Memahami pasar modal dan instrumen pasar modal dan Menghitung pembelian dan penjualan saham serta indeks harga saham 100 menit		Materi: Memahami pasar modal dan instrumen pasar modal dan Menghitung pembelian dan penjualan saham serta indeks harga saham Pustaka: 2. <i>[Fabozzi, J. Frank. (2000). Manajemen Investasi Buku Dua . Jakarta: Salemba Empat</i>	3%
3	1.. Memahami return dan risiko 2.2. Menghitung return ekspektasi dan return realisasi 3.3. Menghitung risiko saham individual dan risiko relatif	Memahami return dan risiko	Kriteria: Memahami return dan risiko Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif	Memahami return dan risiko 100 menit		Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 3. <i>Halim, Abdul. (2005). Analisis Investasi .Jakarta: Salemba Empat</i> Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 1. <i>Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i> Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 4. <i>Haugen, Robert A. (2001). Modern Investment Theory . New Jersey: Prentice Hall</i>	3%
4	1.. Memahami return dan risiko 2.2. Menghitung return ekspektasi dan return realisasi 3.3. Menghitung risiko saham individual dan risiko relatif	Memahami return dan risiko	Kriteria: Memahami return dan risiko Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif	Memahami return dan risiko 100 menit		Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 3. <i>Halim, Abdul. (2005). Analisis Investasi .Jakarta: Salemba Empat</i> Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 1. <i>Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i> Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 4. <i>Haugen, Robert A. (2001). Modern Investment Theory . New Jersey: Prentice Hall</i>	3%

5	<p>1. Memahami return dan risiko</p> <p>2.2. Menghitung return ekspektasi dan return realisasi</p> <p>3.3. Menghitung risiko saham individual dan risiko relatif</p>	Memahami return dan risiko	<p>Kriteria: Memahami return dan risiko</p> <p>Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif</p>	Memahami return dan risiko 100 menit		<p>Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 3. Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi Jakarta: SalembaEmpat</i></p> <hr/> <p>Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 1. Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i></p> <hr/> <p>Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 4. Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory. New Jersey: Prentice Hall</i></p>	3%
6	<p>1. Memahami return dan risiko</p> <p>2.2. Menghitung return ekspektasi dan return realisasi</p> <p>3.3. Menghitung risiko saham individual dan risiko relatif</p>	Memahami return dan risiko	<p>Kriteria: Memahami return dan risiko</p> <p>Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif</p>	Memahami return dan risiko 100 menit		<p>Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 3. Halim, Abdul. (2005). <i>Analisis Investasi Jakarta: SalembaEmpat</i></p> <hr/> <p>Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 1. Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). <i>Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i></p> <hr/> <p>Materi: Memahami return dan risiko Pustaka: 4. Haugen, Robert A. (2001). <i>Modern Investment Theory. New Jersey: Prentice Hall</i></p>	3%
7	Menganalisis pemilihan portofolio yang efisien dan Menganalisis menit pemilihan portofolio yang optimal	Menganalisis pemilihan portofolio yang efisien dan Menganalisis menit pemilihan portofolio yang optimal	<p>Kriteria: Menganalisis pemilihan portofolio yang efisien dan Menganalisis menit pemilihan portofolio yang optimal</p> <p>Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif</p>	Menganalisis pemilihan portofolio yang efisien dan Menganalisis menit pemilihan portofolio yang optimal 100 menit		<p>Materi: Menganalisis pemilihan portofolio yang efisien dan Menganalisis menit pemilihan portofolio yang optimal Pustaka: 5. Tandellilin, Eduardus. (2001). <i>Analisis Investasi dan Manajemen Portofolio, Edisi Pertama. Yogyakarta : BPFE</i></p>	3%
8	UTS	UTS	<p>Kriteria: UTS</p> <p>Bentuk Penilaian : Tes</p>	UTS 100 menit		<p>Materi: UTS Pustaka:</p>	20%

9	<p>1.1. Memahami konsep nilai saham</p> <p>2.2. Menghitung nilai saham menggunakan pendekatan tradisional</p> <p>3.3. Menghitung nilai saham menggunakan pendekatan lainnya</p>	Memahami konsep nilai saham	<p>Kriteria: Memahami konsep nilai saham</p> <p>Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif</p>	Memahami konsep nilai saham 100 menit		<p>Materi: Memahami konsep nilai saham</p> <p>Pustaka: 4. <i>Haugen, Robert A. (2001). Modern Investment Theory . New Jersey: Prentice Hall</i></p> <hr/> <p>Materi: Memahami konsep nilai saham</p> <p>Pustaka: 1. <i>Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i></p>	3%
10	<p>1.1. Memahami konsep nilai saham</p> <p>2.2. Menghitung nilai saham menggunakan pendekatan tradisional</p> <p>3.3. Menghitung nilai saham menggunakan pendekatan lainnya</p>	Memahami konsep nilai saham	<p>Kriteria: Memahami konsep nilai saham</p> <p>Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif</p>	Memahami konsep nilai saham 100 menit		<p>Materi: Memahami konsep nilai saham</p> <p>Pustaka: 4. <i>Haugen, Robert A. (2001). Modern Investment Theory . New Jersey: Prentice Hall</i></p> <hr/> <p>Materi: Memahami konsep nilai saham</p> <p>Pustaka: 1. <i>Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i></p>	3%
11	<p>1.1. Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue)</p> <p>2.2. Menghitung nilai sekarang</p>	Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue)	<p>Kriteria: Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue)</p> <p>Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif</p>	Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue) 100 menit		<p>Materi: Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue)</p> <p>Pustaka: 1. <i>Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i></p> <hr/> <p>Materi: Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue)</p> <p>Pustaka: 4. <i>Haugen, Robert A. (2001). Modern Investment Theory . New Jersey: Prentice Hall</i></p>	5%

12	1.1. Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue) 2.2. Menghitung nilai sekarang	Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue)	Kriteria: Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue) Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif	Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue) 100 menit		Materi: Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue) Pustaka: 1. <i>Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i> Materi: Menghitung nilai majemuk (Compoundvalue) Pustaka: 4. <i>Haugen, Robert A. (2001). Modern Investment Theory. New Jersey: Prentice Hall</i>	5%
13	Menghitung besarnya arus kas dan investasi awal proyek	Menghitung besarnya arus kas dan investasi awal proyek	Kriteria: Menghitung besarnya arus kas dan investasi awal proyek Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif	Menghitung besarnya arus kas dan investasi awal proyek 100 menit		Materi: Menghitung besarnya arus kas dan investasi awal proyek Pustaka: 1. <i>Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i>	5%
14	Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian	Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian	Kriteria: Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipasif	Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian 100 menit		Materi: Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian Pustaka: 1. <i>Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i> Materi: Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian Pustaka: 4. <i>Haugen, Robert A. (2001). Modern Investment Theory. New Jersey: Prentice Hall</i> Materi: Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian Pustaka: 2. <i>[Fabozzi, J. Frank. (2000). Manajemen Investasi Buku Dua. Jakarta: Salemba Empat</i>	5%

15	Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian	Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian	Kriteria: Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian Bentuk Penilaian : Aktifitas Partisipatif	Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian 100 menit	Materi: Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian Pustaka: 1. <i>Bodie, Zvi, Alex Kane, & Alan J. Marcus. (2014). Investments Tenth Edition. Chicago: The McGraw-Hill Companies, Inc. Erlina, Rambe, dan Rasdianto. 2015. Akuntansi Keuangan Daerah. Salemba Empat.</i> Materi: Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian Pustaka: 4. <i>Haugen, Robert A. (2001). Modern Investment Theory. New Jersey: Prentice Hall</i> Materi: Menganalisis usulan proyek investasi menggunakan berbagai metode penilaian Pustaka: 2. <i>[Fabozzi, J. Frank. (2000). Manajemen Investasi Buku Dua. Jakarta: Salemba Empat</i>	5%
16	UAS	UAS	Kriteria: UAS Bentuk Penilaian : Tes	UAS 100 ment	Materi: UAS Pustaka:	26%

Rekap Persentase Evaluasi : Case Study

No	Evaluasi	Persentase
1.	Aktifitas Partisipatif	54%
2.	Tes	46%
		100%

Catatan

- Capaian Pembelajaran Lulusan Prodi (CPL - Prodi)** adalah kemampuan yang dimiliki oleh setiap lulusan prodi yang merupakan internalisasi dari sikap, penguasaan pengetahuan dan ketrampilan sesuai dengan jenjang prodinya yang diperoleh melalui proses pembelajaran.
- CPL yang dibebankan pada mata kuliah** adalah beberapa capaian pembelajaran lulusan program studi (CPL-Prodi) yang digunakan untuk pembentukan/pengembangan sebuah mata kuliah yang terdiri dari aspek sikap, ketrampilan umum, ketrampilan khusus dan pengetahuan.
- CP Mata kuliah (CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPL yang dibebankan pada mata kuliah, dan bersifat spesifik terhadap bahan kajian atau materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
- Sub-CPMK Mata kuliah (Sub-CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPMK yang dapat diukur atau diamati dan merupakan kemampuan akhir yang direncanakan pada tiap tahap pembelajaran, dan bersifat spesifik terhadap materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
- Indikator penilaian** kemampuan dalam proses maupun hasil belajar mahasiswa adalah pernyataan spesifik dan terukur yang mengidentifikasi kemampuan atau kinerja hasil belajar mahasiswa yang disertai bukti-bukti.
- Kreteria Penilaian** adalah patokan yang digunakan sebagai ukuran atau tolok ukur ketercapaian pembelajaran dalam penilaian berdasarkan indikator-indikator yang telah ditetapkan. Kreteria penilaian merupakan pedoman bagi penilai agar penilaian konsisten dan tidak bias. Kreteria dapat berupa kuantitatif ataupun kualitatif.
- Bentuk penilaian:** tes dan non-tes.
- Bentuk pembelajaran:** Kuliah, Responsi, Tutorial, Seminar atau yang setara, Praktikum, Praktik Studio, Praktik Bengkel, Praktik Lapangan, Penelitian, Pengabdian Kepada Masyarakat dan/atau bentuk pembelajaran lain yang setara.
- Metode Pembelajaran:** Small Group Discussion, Role-Play & Simulation, Discovery Learning, Self-Directed Learning, Cooperative Learning, Collaborative Learning, Contextual Learning, Project Based Learning, dan metode lainnya yg setara.
- Materi Pembelajaran** adalah rincian atau uraian dari bahan kajian yg dapat disajikan dalam bentuk beberapa pokok dan sub-pokok bahasan.
- Bobot penilaian** adalah prosentasi penilaian terhadap setiap pencapaian sub-CPMK yang besarnya proposional dengan tingkat kesulitan pencapaian sub-CPMK tsb., dan totalnya 100%.
- TM= Tatap Muka, PT=Penugasan terstruktur, BM=Belajar mandiri.

Koordinator Program Studi S2
Akuntansi



Dr. Ni Nyoman Alit Triani, S.E.,
M.Ak.
NIDN 0020058010

UPM Program Studi S2 Akuntansi



Dr. Ni Nyoman Alit Triani, S.E.,
M.Ak.
NIDN 0020058010

File PDF ini digenerate pada tanggal 18 Januari 2025 Jam 14:56 menggunakan aplikasi RPS-OBE SiDia Unesa

