



**Universitas Negeri Surabaya  
Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum  
Program Studi S1 Ilmu Hukum**

Kode Dokumen

### RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER

| MATA KULIAH (MK)   | KODE  | Rumpun MK   | BOBOT (sks)                    |   |                 | SEMESTER                      | Tgl Penyusunan      |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|--|---|---|--------------------------------|---|-----------------|-------------------------------|---------------------|---|---|---|---|----|----|----|----|----|----|----|
| PLKH 3 (Contract Drafting)                                       | 7420101176  |   | T=1                            | P=0   | ECTS=1.59       | 5                             | 5 Juli 2024         |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
| OTORISASI  |   | Pengembang RPS  | Koordinator RMK                |   |                 | Koordinator Program Studi     |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  |   | Mahendra Wardhana, S.H., M.Kn. ; Eny Sulistyowati, S.H., M.H. ; Arinto Nugroho, S.H., S.Pd., M.H. ; Dita Perwitasari, S.H., M.Kn. | Mahendra Wardhana, S.H., M.Kn. |   |                 | Vita Mahardhika, S.H., M.H.   |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
| Model Pembelajaran   | Case Study  |   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
| Capaian Pembelajaran (CP)  | CPL-PRODI yang dibebankan pada MK   |   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  | CPL-13  | Mampu memahami aspek-aspek hukum formil   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  | CPL-19  | Menjunjung tinggi nilai kemanusiaan dengan bekerja sama dan memiliki kepekaan sosial  |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  | Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)   |   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  | CPMK - 1  | Mahasiswa menguasai Pembuatan Kontrak   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  | Matrik CPL - CPMK   |   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  |   | CPMK  | CPL-13                         | CPL-19  |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  |   | CPMK-1  |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
| Matrik CPMK pada Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK) |   |   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  |   | CPMK  | Minggu Ke                      |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  |   |   | 1                              | 2   | 3               | 4                             | 5                   | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 |
|  |   | CPMK-1  |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
| Deskripsi Singkat MK   | Mata kuliah PLKH 3 (Contract Drafting) memberi pemahaman kepada mahasiswa berkaitan dengan dasar-dasar kontrak dan hukum kontrak, fungsi kontrak, subjek dan objek kontrak, asas-asas hukum kontrak, bentuk dan jenis kontrak, anatomi kontrak (bagian pembuka, batang tubuh, dan penutup), bahasa hukum, penafsiran kontrak, serta penyelesaian sengketa hukum kontrak   |   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
| Pustaka  | Utama :   |   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Ahmadi Miru.2013.Hukum Kontrak, Perancangan Kontrak.Jakarta:Rajawali Press</li> <li>2. Fajar Sugianto.2014.Hukum Kontrak Teori dan Praktek Pembuatan Kontrak.Malang:Setara Press</li> <li>3. FX Sudharna.2009.Contract Drafting.Yogyakarta:Universitas Atmajaya</li> <li>4. Muhammad Syaifuddin.2012.Hukum KONtrak Memahami Kontrak dalam Perspektif Filsafat, Teori, Dogmatik dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan).Bandung:Mandar Maju</li> <li>5. OC Kaligis.2013.Kontrak Bisnis Teori dan Praktik Jilid I.Bandung:Alumni</li> <li>6. Ricardo Simadjutak.2006.Teknik Perancangan Kontrak Bisnis.Jakarta:Gramedia</li> <li>7. Salim HS.2007. Perancangan Kontrak danMemorandum of Understanding [MOU].Jakarta:Sinar Grafika</li> </ol> |   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  | Pendukung :   |   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kitab Undang Undang Hukum Perdata (BW)</li> <li>2. UNIDROIT</li> </ol>  |   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
| Dosen Pengampu   | Eny Sulistyowati, S.H., M.H.<br>Arinto Nugroho, S.H., S.Pd., M.H.<br>Mahendra Wardhana, S.H., M.Kn.<br>Dita Perwitasari, S.H., M.Kn.  |   |                                |   |                 |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
| Mg Ke-   | Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)   | Penilaian   |                                | Bantuk Pembelajaran, Metode Pembelajaran, Penugasan Mahasiswa, [Estimasi Waktu] |                 | Materi Pembelajaran [Pustaka] | Bobot Penilaian (%) |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
|  |   | Indikator   | Kriteria & Bentuk              | Luring (offline)  | Daring (online) |                               |                     |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |
| (1)  | (2)   | (3)   | (4)                            | (5)   | (6)             | (7)                           | (8)                 |   |   |   |   |    |    |    |    |    |    |    |

|   |   |   |  |  |  |  |    |
|---|---|---|--|--|--|--|----|
| 1 | Mahasiswa memahami pengertian dasar kontrak dan hukum kontrak | 1.Mahasiswa memiliki kemampuan untuk memahami :Istilah kontrak<br>2.Pengertian kontrak<br>3.Pengertian hukum kontrak<br>4.Sifat hukum kontrak<br>5.Sistem hukum kontrak<br>6.Sumber hukum kontrak | <b>Kriteria:</b><br>1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Aktifitas Partisipasif   | 1 X 50                                     |  | <b>Materi:</b> Kontrak perkuliahan dan penyamaan konsep terkait mata kuliah contract drafting<br><b>Pustaka:</b> <i>Kitab Undang Undang Hukum Perdata (BW)</i>         | 2% |
| 2 | Mahasiswa memahami pengertian dasar kontrak dan hukum kontrak | 1.Mahasiswa memiliki kemampuan untuk memahami :Istilah kontrak<br>2.Pengertian kontrak<br>3.Pengertian hukum kontrak<br>4.Sifat hukum kontrak<br>5.Sistem hukum kontrak<br>6.Sumber hukum kontrak | <b>Kriteria:</b><br>1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Aktifitas Partisipasif   | 1 X 50                                     |  | <b>Materi:</b> pengertian dasar kontrak dan hukum kontrak<br><b>Pustaka:</b> <i>Ahmadi Miru.2013.Hukum Kontrak, Perancangan Kontrak. Jakarta:Rajawali Press</i>        | 3% |
| 3 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian pendahuluan         | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian pendahuluan   | <b>Kriteria:</b><br>1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Aktifitas Partisipasif   | Ceramah, diskusi dan tanya jawab<br>1 X 50 |  | <b>Materi:</b> anatomi kontrak-bagian pendahuluan<br><b>Pustaka:</b> <i>Ahmadi Miru.2013.Hukum Kontrak, Perancangan Kontrak. Jakarta:Rajawali Press</i>                | 3% |
| 4 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian pendahuluan         | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian pendahuluan   | <b>Kriteria:</b><br>1.Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2.Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3.Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Aktifitas Partisipasif, Penilaian Portofolio, Penilaian Praktikum, Praktik / Unjuk Kerja | Ceramah, diskusi dan tanya jawab<br>1 X 50 |  | <b>Materi:</b> anatomi kontrak-bagian pendahuluan<br><b>Pustaka:</b> <i>Fajar Sugianto.2014.Hukum Kontrak Teori dan Praktek Pembuatan Kontrak. Malang:Setara Press</i> | 2% |

|   |   |   |   |  |  |  |     |
|---|---|---|---|--|--|--|-----|
| 5 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian pendahuluan | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian pendahuluan | <b>Kriteria:</b><br>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk   | Ceramah, diskusi dan tanya jawab<br>1 X 50                   |  | <b>Materi:</b> anatomi kontrak-bagian pendahuluan<br><b>Pustaka:</b> Fajar Sugianto.2014.Hukum Kontrak Teori dan Praktek Pembuatan Kontrak.Malang:Setara Press | 13% |
| 6 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian pendahuluan | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian pendahuluan | <b>Kriteria:</b><br>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Aktifitas Partisipasif, Penilaian Portofolio | Ceramah, diskusi dan tanya jawab<br>1 X 50                   |  | <b>Materi:</b> anatomi kontrak-bagian pendahuluan<br><b>Pustaka:</b> Fajar Sugianto.2014.Hukum Kontrak Teori dan Praktek Pembuatan Kontrak.Malang:Setara Press | 2%  |
| 7 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian pendahuluan | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian pendahuluan | <b>Kriteria:</b><br>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk   | Ceramah, diskusi dan tanya jawab<br>1 X 50                   |  | <b>Materi:</b> anatomi kontrak-bagian pendahuluan<br><b>Pustaka:</b> Fajar Sugianto.2014.Hukum Kontrak Teori dan Praktek Pembuatan Kontrak.Malang:Setara Press | 13% |
| 8 | USS   | mahasiswa mampu mengevaluasi naskah soal              | <b>Kriteria:</b><br>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Tes  | Luring pemberian naskah soal evaluasi pembelajaran<br>1 X 50 |  | <b>Materi:</b> materi pembelajaran pertemuan pertama hingga ketujuh<br><b>Pustaka:</b> Kitab Undang Undang Hukum Perdata (BW)                                  | 14% |

|    |   |   |   |   |  |   |    |
|----|---|---|---|---|--|---|----|
| 9  | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | <b>Kriteria:</b><br>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Aktifitas Partisipasif | Ceramah, diskusi dan tanya jawab 1 X 50 |  | <b>Materi:</b> Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup<br><b>Pustaka:</b> Muhammad Syaifuddin.2012.Hukum KOntrak Memahami Kontrak dalam Perspektif Filsafat, Teori, Dogmatik dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan).Bandung:Mandar Maju | 3% |
| 10 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | <b>Kriteria:</b><br>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Praktik / Unjuk Kerja  | Ceramah, diskusi dan tanya jawab 1 X 50 |  | <b>Materi:</b> Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup<br><b>Pustaka:</b> Muhammad Syaifuddin.2012.Hukum KOntrak Memahami Kontrak dalam Perspektif Filsafat, Teori, Dogmatik dan Praktik Hukum (Seri Pengayaan Hukum Perikatan).Bandung:Mandar Maju | 2% |
| 11 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | <b>Kriteria:</b><br>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Aktifitas Partisipasif | Ceramah, diskusi dan tanya jawab 1 X 50 |  | <b>Materi:</b> anatomi kontrak-bagian penutup<br><b>Pustaka:</b> OC Kaligis.2013.Kontrak Bisnis Teori dan Praktik Jilid I.Bandung:Alumni  | 1% |
| 12 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | <b>Kriteria:</b><br>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar<br>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar<br>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar<br><br><b>Bentuk Penilaian :</b><br>Penilaian Portofolio   | Ceramah, diskusi dan tanya jawab 1 X 50 |  | <b>Materi:</b> anatomi kontrak-bagian penutup<br><b>Pustaka:</b> OC Kaligis.2013.Kontrak Bisnis Teori dan Praktik Jilid I.Bandung:Alumni  | 2% |

|    |   |   |  |  |  |   |     |
|----|---|---|--|--|--|---|-----|
| 13 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | <p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b><br/>Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk</p> | Ceramah, diskusi dan tanya jawab<br>1 X 50 |  | <p><b>Materi:</b> anatomi kontrak-bagian penutup<br/><b>Pustaka:</b> Ricardo Simadjutak.2006. Teknik Perancangan Kontrak Bisnis. Jakarta: Gramedia</p>                    | 12% |
| 14 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | <p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b><br/>Penilaian Portofolio, Penilaian Praktikum</p>  | Ceramah, diskusi dan tanya jawab<br>1 X 50 |  | <p><b>Materi:</b> anatomi kontrak-bagian penutup<br/><b>Pustaka:</b> Ricardo Simadjutak.2006. Teknik Perancangan Kontrak Bisnis. Jakarta: Gramedia</p>                    | 2%  |
| 15 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | <p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b><br/>Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk</p> | Ceramah, diskusi dan tanya jawab<br>1 X 50 |  | <p><b>Materi:</b> anatomi kontrak-bagian penutup<br/><b>Pustaka:</b> Salim HS.2007. Perancangan Kontrak dan Memorandum of Understanding [MOU]. Jakarta: Sinar Grafika</p> | 12% |
| 16 | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | Kemampuan memahami anatomi kontrak-bagian penutup | <p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Cukup jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang jika mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b><br/>Tes</p>  | Ceramah, diskusi dan tanya jawab<br>1 X 50 |  | <p><b>Materi:</b> materi pembelajaran pertemuan kesembilan hingga kelima belas<br/><b>Pustaka:</b> Kitab Undang Undang Hukum Perdata (BW)</p>                             | 14% |

**Rekap Persentase Evaluasi : Case Study**

| No | Evaluasi                                   | Persentase |
|----|--|------------|
| 1. | Aktifitas Partisipatif                     | 13.5%      |
| 2. | Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk | 50%        |
| 3. | Penilaian Portofolio                       | 4.5%       |
| 4. | Penilaian Praktikum                        | 1.5%       |
| 5. | Praktik / Unjuk Kerja                      | 2.5%       |
| 6. | Tes  | 28%        |
|    |  | 100%       |

**Catatan**

1. **Capaian Pembelajaran Lulusan PRODI (CPL-PRODI)** adalah kemampuan yang dimiliki oleh setiap lulusan PRODI yang merupakan internalisasi dari sikap, penguasaan pengetahuan dan ketrampilan sesuai dengan jenjang prodinya yang diperoleh melalui proses pembelajaran.
2. **CPL yang dibebankan pada mata kuliah** adalah beberapa capaian pembelajaran lulusan program studi (CPL-PRODI) yang digunakan untuk pembentukan/pengembangan sebuah mata kuliah yang terdiri dari aspek sikap, ketrampilan umum, ketrampilan khusus dan pengetahuan.
3. **CP Mata kuliah (CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPL yang dibebankan pada mata kuliah, dan bersifat spesifik terhadap bahan kajian atau materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
4. **Sub-CP Mata kuliah (Sub-CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPMK yang dapat diukur atau diamati dan merupakan kemampuan akhir yang direncanakan pada tiap tahap pembelajaran, dan bersifat spesifik terhadap materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
5. **Indikator penilaian** kemampuan dalam proses maupun hasil belajar mahasiswa adalah pernyataan spesifik dan terukur yang mengidentifikasi kemampuan atau kinerja hasil belajar mahasiswa yang disertai bukti-bukti.
6. **Kreteria Penilaian** adalah patokan yang digunakan sebagai ukuran atau tolok ukur ketercapaian pembelajaran dalam penilaian berdasarkan indikator-indikator yang telah ditetapkan. Kreteria penilaian merupakan pedoman bagi penilai agar penilaian konsisten dan tidak bias. Kreteria dapat berupa kuantitatif ataupun kualitatif.
7. **Bentuk penilaian:** tes dan non-tes.
8. **Bentuk pembelajaran:** Kuliah, Responsi, Tutorial, Seminar atau yang setara, Praktikum, Praktik Studio, Praktik Bengkel, Praktik Lapangan, Penelitian, Pengabdian Kepada Masyarakat dan/atau bentuk pembelajaran lain yang setara.
9. **Metode Pembelajaran:** Small Group Discussion, Role-Play & Simulation, Discovery Learning, Self-Directed Learning, Cooperative Learning, Collaborative Learning, Contextual Learning, Project Based Learning, dan metode lainnya yg setara.
10. **Materi Pembelajaran** adalah rincian atau uraian dari bahan kajian yg dapat disajikan dalam bentuk beberapa pokok dan sub-pokok bahasan.
11. **Bobot penilaian** adalah prosentasi penilaian terhadap setiap pencapaian sub-CPMK yang besarnya proposional dengan tingkat kesulitan pencapaian sub-CPMK tsb., dan totalnya 100%.
12. TM=Tatap Muka, PT=Penugasan terstruktur, BM=Belajar mandiri.