



**Universitas Negeri Surabaya  
Fakultas Ilmu Sosial dan Hukum  
Program Studi S1 Ilmu Hukum**

Kode  
Dokumen

**RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER**

<b>MATA KULIAH (MK)</b>	<b>KODE</b>	<b>Rumpun MK</b>	<b>BOBOT (sks)</b>			<b>SEMESTER</b>	<b>Tgl Penyusunan</b>																																																		
Hukum Jaminan	7420102052	Mata Kuliah Wajib Program Studi	T=2	P=0	ECTS=3.18	6	4 Juli 2024																																																		
<b>OTORISASI</b>	<b>Pengembang RPS</b>		<b>Koordinator RMK</b>			<b>Koordinator Program Studi</b>																																																			
	Dita Perwitasari, S.H.,M.Kn.		Budi Hermono,S.H.,M.H.			Vita Mahardhika, S.H., M.H.																																																			
<b>Model Pembelajaran</b>	Case Study																																																								
<b>Capaian Pembelajaran (CP)</b>	<b>CPL-PRODI yang dibebankan pada MK</b>																																																								
	<b>CPL-21</b>	Menginternalisasi nilai, norma, dan etika akademik dengan semangat kemandirian, kejuangan, dan kewirausahaan																																																							
	<b>Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)</b>																																																								
	<b>CPMK - 1</b>	Setelah mempelajari mata kuliah ini, mahasiswa mampu memahami mempelajari konstruksi yuridis yang memungkinkan pemberian fasilitas kredit, dengan menjaminkan benda-benda yang dibelinya sebagai jaminan.																																																							
	<b>Matrik CPL - CPMK</b>																																																								
			<table border="1"> <tr> <td>CPMK</td> <td>CPL-21</td> </tr> <tr> <td>CPMK-1</td> <td></td> </tr> </table>	CPMK	CPL-21	CPMK-1																																																			
CPMK	CPL-21																																																								
CPMK-1																																																									
<b>Matrik CPMK pada Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)</b>																																																									
		<table border="1"> <tr> <td rowspan="2">CPMK</td> <td colspan="16">Minggu Ke</td> </tr> <tr> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td> </tr> <tr> <td>CPMK-1</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>	CPMK	Minggu Ke																1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	CPMK-1																					
CPMK	Minggu Ke																																																								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16																																									
CPMK-1																																																									
<b>Deskripsi Singkat MK</b>	Hukum Jaminan merupakan mata kuliah yang mempelajari konstruksi yuridis yang memungkinkan pemberian fasilitas kredit, dengan menjaminkan benda-benda yang dibelinya sebagai jaminan.																																																								
<b>Pustaka</b>	<b>Utama :</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>J. Satrio. 2002. Hukum Jaminan dan Hak Jaminan Kebendaan. Bandung : Citra Aditya Bakti.</li> <li>J. Satrio. 1998. Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan, Buku I. Bandung : Citra Aditya Bakti.</li> <li>J. Satrio. 1998. Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan. Buku II. Bandung : Citra Aditya Bakti.</li> <li>Subekti, R. 1986. Jaminan-Jaminan untuk Pemberian Kredit Menurut Hukum Indonesia. Bandung : Alumni.</li> </ol>																																																							
	<b>Pendukung :</b>																																																								
<b>Dosen Pengampu</b>	Budi Hermono, S.H., M.H. Mahendra Wardhana, S.H., M.Kn. Dita Perwitasari, S.H., M.Kn.																																																								

Mg Ke-	Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)	Penilaian		Bantuan Pembelajaran, Metode Pembelajaran, Penugasan Mahasiswa, [Estimasi Waktu]		Materi Pembelajaran [Pustaka]	Bobot Penilaian (%)
		Indikator	Kriteria & Bentuk	Luring (offline)	Daring (online)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif</p>	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> karakteristik</p> <p><b>Pustaka:</b> J. Satrio. 2002. <i>Hukum Jaminan dan Hak Jaminan Kebendaan</i>. Bandung : Citra Aditya Bakti.</p>	3%
2	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif, Penilaian Portofolio</p>	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> karakteristik hk jaminan</p> <p><b>Pustaka:</b> J. Satrio. 2002. <i>Hukum Jaminan dan Hak Jaminan Kebendaan</i>. Bandung : Citra Aditya Bakti.</p>	5%
3	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif</p>	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> karakteristik hk jaminan</p> <p><b>Pustaka:</b> J. Satrio. 2002. <i>Hukum Jaminan dan Hak Jaminan Kebendaan</i>. Bandung : Citra Aditya Bakti.</p>	5%

4	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif</p>	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> karakreristik hk jaminan <b>Pustaka:</b> J. Satrio. 2002. <i>Hukum Jaminan dan Hak Jaminan Kebendaan</i>. Bandung : Citra Aditya Bakti.</p>	5%
5	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang jikamampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif, Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk</p>	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> karakreristik hk jaminan <b>Pustaka:</b> J. Satrio. 2002. <i>Hukum Jaminan dan Hak Jaminan Kebendaan</i>. Bandung : Citra Aditya Bakti.</p>	5%
6	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif</p>	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan <b>Pustaka:</b> J. Satrio. 1998. <i>Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan, Buku I</i>. Bandung : Citra Aditya Bakti.</p>	5%

7	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif</p>	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> Memahami hukum jaminan dan karakteristik hukum jaminan <b>Pustaka:</b> J. Satrio. 1998. <i>Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan, Buku I. Bandung : Citra Aditya Bakti.</i></p>	5%
8	USS	USS	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Tes</p>	1-3 2 X 50		<p><b>Materi:</b> UTS <b>Pustaka:</b></p>	15%
9	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif</p>	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> jaminan fidusia dan HT <b>Pustaka:</b> J. Satrio. 1998. <i>Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan, Buku I. Bandung : Citra Aditya Bakti.</i></p>	3%

10	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	<b>Kriteria:</b> 1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<b>Materi:</b> jaminan fidusia dan HT <b>Pustaka:</b> J. Satrio. 1998. <i>Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan, Buku I.</i> Bandung : Citra Aditya Bakti.	5%
11	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	<b>Kriteria:</b> 1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<b>Materi:</b> jaminan fidusia dan HT <b>Pustaka:</b> J. Satrio. 1998. <i>Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan. Buku II.</i> Bandung : Citra Aditya Bakti.	5%
12	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	<b>Kriteria:</b> 1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<b>Materi:</b> jaminan fidusia dan HT <b>Pustaka:</b> J. Satrio. 1998. <i>Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan. Buku II.</i> Bandung : Citra Aditya Bakti.	8%

13	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif</p>	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> jaminan fidusia dan HT</p> <p><b>Pustaka:</b> J. Satrio. 1998. <i>Hukum Jaminan, Hak Jaminan Kebendaan, Hak Tanggungan. Buku II.</i> Bandung : Citra Aditya Bakti.</p>	5%
14	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif</p>	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> jaminan fidusia dan HT</p> <p><b>Pustaka:</b> Subekti, R. 1986. <i>Jaminan- Jaminan untuk Pemberian Kredit Menurut Hukum Indonesia.</i> Bandung : Alumni.</p>	5%
15	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	<p><b>Kriteria:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar</li> <li>2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar</li> <li>3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar</li> </ol> <p><b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif</p>	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<p><b>Materi:</b> jaminan fidusia dan HT</p> <p><b>Pustaka:</b> Subekti, R. 1986. <i>Jaminan- Jaminan untuk Pemberian Kredit Menurut Hukum Indonesia.</i> Bandung : Alumni.</p>	6%

16	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	Memahami Jaminan Fidusia dan Hak Tanggungan	<b>Kriteria:</b> 1. Baik ; jika mampu menjawab semua soal dengan benar 2. Sedang; jika mampu menjawab sebagian besar soal dengan benar 3. Kurang; jika hanya mampu menjawab sebagian kecil soal dengan benar  <b>Bentuk Penilaian :</b> Tes	Ceramah, diskusi dan tanya jawab 2 X 50		<b>Materi: UAS Pustaka:</b>	15%
----	---	---	---	--	--	---------------------------------	-----

#### Rekap Persentase Evaluasi : Case Study

No	Evaluasi	Persentase
1.	Aktifitas Partisipatif	65%
2.	Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk	2.5%
3.	Penilaian Portofolio	2.5%
4.	Tes	30%
		100%

#### Catatan

- Capaian Pembelajaran Lulusan PRODI (CPL-PRODI)** adalah kemampuan yang dimiliki oleh setiap lulusan PRODI yang merupakan internalisasi dari sikap, penguasaan pengetahuan dan ketrampilan sesuai dengan jenjang prodinya yang diperoleh melalui proses pembelajaran.
- CPL yang dibebankan pada mata kuliah** adalah beberapa capaian pembelajaran lulusan program studi (CPL-PRODI) yang digunakan untuk pembentukan/pengembangan sebuah mata kuliah yang terdiri dari aspek sikap, ketrampilan umum, ketrampilan khusus dan pengetahuan.
- CP Mata kuliah (CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPL yang dibebankan pada mata kuliah, dan bersifat spesifik terhadap bahan kajian atau materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
- Sub-CP Mata kuliah (Sub-CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPMK yang dapat diukur atau diamati dan merupakan kemampuan akhir yang direncanakan pada tiap tahap pembelajaran, dan bersifat spesifik terhadap materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
- Indikator penilaian** kemampuan dalam proses maupun hasil belajar mahasiswa adalah pernyataan spesifik dan terukur yang mengidentifikasi kemampuan atau kinerja hasil belajar mahasiswa yang disertai bukti-bukti.
- Kreteria Penilaian** adalah patokan yang digunakan sebagai ukuran atau tolok ukur ketercapaian pembelajaran dalam penilaian berdasarkan indikator-indikator yang telah ditetapkan. Kreteria penilaian merupakan pedoman bagi penilai agar penilaian konsisten dan tidak bias. Kreteria dapat berupa kuantitatif ataupun kualitatif.
- Bentuk penilaian:** tes dan non-tes.
- Bentuk pembelajaran:** Kuliah, Responsi, Tutorial, Seminar atau yang setara, Praktikum, Praktik Studio, Praktik Bengkel, Praktik Lapangan, Penelitian, Pengabdian Kepada Masyarakat dan/atau bentuk pembelajaran lain yang setara.
- Metode Pembelajaran:** Small Group Discussion, Role-Play & Simulation, Discovery Learning, Self-Directed Learning, Cooperative Learning, Collaborative Learning, Contextual Learning, Project Based Learning, dan metode lainnya yg setara.
- Materi Pembelajaran** adalah rincian atau uraian dari bahan kajian yg dapat disajikan dalam bentuk beberapa pokok dan sub-pokok bahasan.
- Bobot penilaian** adalah prosentasi penilaian terhadap setiap pencapaian sub-CPMK yang besarnya proposional dengan tingkat kesulitan pencapaian sub-CPMK tsb., dan totalnya 100%.
- TM=Tatap Muka, PT=Penugasan terstruktur, BM=Belajar mandiri.