



**Universitas Negeri Surabaya  
Fakultas Vokasi  
Program Studi D4 Administrasi Negara**

**Kode  
Dokumen**

## RENCANA PEMBELAJARAN SEMESTER

<b>MATA KULIAH (MK)</b>	<b>KODE</b>	<b>Rumpun MK</b>	<b>BOBOT (sks)</b>	<b>SEMESTER</b>	<b>Tgl Penyusunan</b>																																																																																				
Manajemen Aset	6330102055		T=1 P=1 ECTS=3.18	4	2 Oktober 2024																																																																																				
<b>OTORISASI</b>	<b>Pengembang RPS</b>	<b>Koordinator RMK</b>		<b>Koordinator Program Studi</b>																																																																																					
	.....	.....		Dr. Weni Rosdiana, S.Sos., M.AP.																																																																																					
<b>Model Pembelajaran</b>	Project Based Learning																																																																																								
<b>Capaian Pembelajaran (CP)</b>	<b>CPL-PRODI yang dibebankan pada MK</b>																																																																																								
	<b>Capaian Pembelajaran Mata Kuliah (CPMK)</b>																																																																																								
	<b>CPMK - 1</b>	Berkontribusi dalam peningkatan mutu kehidupan bermasyarakat, berbangsa, bernegara dan kemajuan peradaban berdasarkan Pancasila																																																																																							
	<b>CPMK - 2</b>	Menguasai pengetahuan tentang konsep dan praktek pengelolaan informasi, layanan berbasis sistem teknologi informasi serta tata tulis ilmiah																																																																																							
	<b>CPMK - 3</b>	Mampu menerapkan pemikiran logis, kritis, inovatif, bermutu, dan terukur dalam melakukan pekerjaan yang spesifik sesuai dengan standar kompetensi yang berlaku.																																																																																							
	<b>Matrik CPL - CPMK</b>																																																																																								
	<table border="1" style="margin: auto;"> <tr><td>CPMK</td></tr> <tr><td>CPMK-1</td></tr> <tr><td>CPMK-2</td></tr> <tr><td>CPMK-3</td></tr> </table>	CPMK	CPMK-1	CPMK-2	CPMK-3																																																																																				
CPMK																																																																																									
CPMK-1																																																																																									
CPMK-2																																																																																									
CPMK-3																																																																																									
<b>Matrik CPMK pada Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)</b>																																																																																									
	<table border="1" style="margin: auto;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">CPMK</th> <th colspan="16">Minggu Ke</th> </tr> <tr> <th>1</th><th>2</th><th>3</th><th>4</th><th>5</th><th>6</th><th>7</th><th>8</th><th>9</th><th>10</th><th>11</th><th>12</th><th>13</th><th>14</th><th>15</th><th>16</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CPMK-1</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>CPMK-2</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> <tr> <td>CPMK-3</td> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </tbody> </table>	CPMK	Minggu Ke																1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	CPMK-1																	CPMK-2																	CPMK-3																				
CPMK	Minggu Ke																																																																																								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16																																																																									
CPMK-1																																																																																									
CPMK-2																																																																																									
CPMK-3																																																																																									
<b>Deskripsi Singkat MK</b>	Mata kuliah manajemen aset membahas mengenai pengertian dan kemunculan ilmu manajemen aset, perencanaan kebutuhan aset, rencana kebutuhan barang milik Negara, pengadaan barang dan jasa, inventarisasi dan penyimpanan, penyusunan barang, Pemanfaatan barang milik negar dan pemanfaatan barang asset daerah, pemeliharaan aset, perbendaharaan dan tntutan ganti rugi barang. Pembelajaran dilakukan selama satu semester dengan mengacu pada perundang-undangan yang berlaku dengan pembelajaran yang berbasis pada diskusi, resetasi dan praktek sesuai dengan kondisi riil.																																																																																								
<b>Pustaka</b>	<b>Utama :</b>																																																																																								
	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Sulaiman, Anwar. 2001. Manajemen Aset Daerah. Jakarta: Stia Lan Press</li> <li>2. Acep Hadinata. 2011. Bahan Ajar Manajemen Aset. Sekolah Tinggi Akutansi Negara Program Diploma III Keuangan Spesialisasi Pengurusan Piutang dan Lelang Negara</li> <li>3. Hidayat, Muchtar, 2012, Manajemen Aset (Privat dan Publik), LaksBang PRESSindo, Yogyakarta.</li> <li>4. Prawoto, Agus, 2003, Teori dan Praktek Penilaian Properti: Buku Pegangan Bagi yang Bermminat Mendalami atau Bermaksud Menjadi Penilai Properti, BPFE UGM, Yogyakarta.</li> <li>5. Yusuf, M., 2010, 8 Langkah Pengelolaan Aset Daerah Menuju Pengelolaan Keuangan Daerah Terbaik, Salemba Empat, Jakarta.</li> <li>6. Mega Mawarni, Gading Gamaputra, Selvi Diana Meilinda. 2020. Penerapan Prinsip Pengadaan Barang dan Jasa melalui Aplikasi E-Purchasing dan E-Katalog. Jurnal Wacana Publik</li> </ol>																																																																																								
	<b>Pendukung :</b>																																																																																								

		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Peraturan Kementerian Keuangan (PMK) 144/PMK.06/2020 Tentang Pengelolaan Barang Milik Negara oleh Badan Layanan Umum Lembaga Manajemen Aset Negara</li> <li>2. Peraturan Presiden (PERPRES) No 12 Tahun 2021 Tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah</li> <li>3. Peraturan Lembaga Kebijakan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah No 12 Tahun 2021 tentang Pedoman Pelaksanaan Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah Melalui Penyedia</li> <li>4. Ardiani, S. (2020). Pengaruh Manajemen Aset Terhadap Optimalisasi Pemanfaatan Aset Tetap Pemerintah Kota Palembang. Jurnal Riset Terapan Akuntansi, 4(1).</li> </ol>					
<b>Dosen Pengampu</b>		Dr. Agus Prastyawan, S.Sos., M.Si. Gading Gamaputra, S.AP., MPA.					
Mg Ke-	Kemampuan akhir tiap tahapan belajar (Sub-CPMK)	Penilaian		Bantuk Pembelajaran, Metode Pembelajaran, Penugasan Mahasiswa, [Estimasi Waktu]		Materi Pembelajaran [Pustaka]	Bobot Penilaian (%)
		Indikator	Kriteria & Bentuk	Luring (offline)	Daring (online)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	Memahami tentang pengertian dan kemunculan ilmu manajemen aset	- Menjelaskan pengertian manajemen aset - Menjelaskan tujuan dan ruang lingkup manajemen aset - Menjelaskan barang milik Negara	<b>Kriteria:</b> Rubrik Kinerja Bentuk: Non Tes - manajemen aset  <b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	- Power point materi tentang pengertian manajemen aset- Tanya jawab materi barang milik negara 2 X 50			5%
2	Memahami perencanaan kebutuhan aset	- Menjelaskan organisasi dalam manajemen aset - Menjelaskan perencanaan dalam manajemen aset	<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	- Mengulang materi sebelumnya - Power point materi perencanaan kebutuhan aset - Tanya jawab materi perencanaan kebutuhan aset 2 X 50			5%
3	Memahami tentang rencana kebutuhan barang milik negara	- Membahas perencanaan kebutuhan barang milik Negara - Membahas Maksud, tujuan dan ruang lingkup kebutuhan barang milik Negara - Membahas Standar barang dan standar kebutuhan	<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	- Mengulang materi sebelumnya - Power point materi perencanaan kebutuhan barang milik negara- Tanya jawab materi perencanaan kebutuhan barang milik negara 2 X 50			5%
4	Memahami tentang rencana kebutuhan barang milik negara	- Membahas perencanaan kebutuhan barang milik Negara - Membahas Maksud, tujuan dan ruang lingkup kebutuhan barang milik Negara - Membahas Standar barang dan standar kebutuhan	<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif, Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk, Penilaian Portofolio	- Mengulang materi sebelumnya - Power point materi perencanaan kebutuhan barang milik negara- Tanya jawab materi perencanaan kebutuhan barang milik negara 2 X 50			5%
5	Menjelaskan dan mempraktekkan dalam kelas pengadaan barang dan jasa	- Membahas konsep dan peraturan pengadaan barang dan jasa pemerintah - Membahas etika pengadaan barang dan jasa pemerintah- Membahas E-precurement	<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif, Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk, Penilaian Portofolio	- Mengulang materi sebelumnya - Power point, penjelasan materi pengadaan barang dan jasa pemerintah- Tanya jawab materi pengadaan barang dan jasa 2 X 50			5%

6	Menjelaskan dan mempraktekkan dalam kelas pengadaan barang dan jasa	- Membahas konsep dan peraturan pengadaan barang dan jasa pemerintah - Membahas etika pengadaan barang dan jasa pemerintah- Membahas E-precurement	<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	- Mengulang materi sebelumnya - Power point, penjelasan materi pengadaan barang dan jasa pemerintah- Tanya jawab materi pengadaan barang dan jasa. mempraktekkan dalam kelas pengadaan barang dan jasa 2 X 50			5%
7	Menjelaskan dan mempraktekkan dalam kelas pengadaan barang dan jasa	- Membahas konsep dan peraturan pengadaan barang dan jasa pemerintah - Membahas etika pengadaan barang dan jasa pemerintah- Membahas E-precurement	<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif, Penilaian Praktikum, Praktik / Unjuk Kerja	- Mengulang materi sebelumnya - Power point, penjelasan materi pengadaan barang dan jasa pemerintah- Tanya jawab materi pengadaan barang dan jasa, mempraktekkan dalam kelas pengadaan barang dan jasa 2 X 50			5%
8	UTS : Ujian Tengah Semester		<b>Bentuk Penilaian :</b> Praktik / Unjuk Kerja	2 X 50			20%
9	- Menjelaskan pengertian dan fungsi inventarisasi dan penyimpanan - Menjelaskan landasan hukum pengelolaan barang Negara - Menjelaskan, mampraktekan inventarisasi dan penyimpanan		<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	- power point inventarisasi dan penyimpanan (praktek) - Penjelasan materi inventarisasi dan penyimpanan- Tanya jawab materi inventarisasi dan penyimpanan 2 X 50			5%
10	- Menjelaskan pengertian dan fungsi inventarisasi dan penyimpanan - Menjelaskan landasan hukum pengelolaan barang Negara - Menjelaskan, mampraktekan inventarisasi dan penyimpanan		<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	- power point inventarisasi dan penyimpanan (praktek) - Penjelasan materi inventarisasi dan penyimpanan- Tanya jawab materi inventarisasi dan penyimpanan 2 X 50			5%
11	Mampu menghitung penyustan barang	- Menjelaskan pengertian, tujuan dan ruang lingkup penyusutan barang- Mempraktekkan Penghitungan peyusutan barang	<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	- Power point cara penyusutan barang- Penjelasan penyusutan barang 2 X 50			10%

12	Memahami pemeliharaan aset	- Menjelaskan pengertian pemeliharaan aset - Menjelaskan jenis-jenis aset - Menjelaskan pemeliharaan aset - Menjelaskan atas kerusakan aset	<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif, Praktik / Unjuk Kerja	- Power point pemeliharaan aset- Penjelasan pemeliharaan aset 2 X 50			10%
13	Memahami pemanfaatan barang milik negar dan pemanfatan barang asset daerah	- Menjelaskan pengertian barang milik Negara - Menjelaskan tata cara penyewaan dan peminjaman barang milik Negara - Menjelaskan pemanfaatan asset daerah - Menjelaskan tata cara penyewaan dan peminjaman asset daerah	<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	- Power point pengertian barang milik negara dan asset daerah- Tanya jawab tentang barang milik negara dan asset daerah 2 X 50			5%
14	Memahami pemanfaatan barang milik negar dan pemanfatan barang asset daerah	- Menjelaskan pengertian barang milik Negara - Menjelaskan tata cara penyewaan dan peminjaman barang milik Negara - Menjelaskan pemanfaatan asset daerah - Menjelaskan tata cara penyewaan dan peminjaman asset daerah	<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	- Power point pengertian barang milik negara dan asset daerah- Tanya jawab tentang barang milik negara dan asset daerah 2 X 50			5%
15	Memahami dan mempraktekkan perbendaharaan dan tuntutan ganti rugi barang	- Menjelaskan peraturan dan tuntutan pembendaharaan barang, biasa, khusus - Menjelaskan penindakan, penuntutan ganti rugi- Menjelaskan Pembebasan tunutan perbendaharaan/ tuntutan ganti rugi dan pemberhentian sementara dari jabatan	<b>Bentuk Penilaian :</b> Aktifitas Partisipasif	- power point perbendaharaan dan tuntutan ganti rugi barang 2 X 50			4%
16	Memahami dan mempraktekkan perbendaharaan dan tuntutan ganti rugi barang	- Menjelaskan peraturan dan tuntutan pembendaharaan barang, biasa, khusus - Menjelaskan penindakan, penuntutan ganti rugi- Menjelaskan Pembebasan tunutan perbendaharaan/ tuntutan ganti rugi dan pemberhentian sementara dari jabatan		- power point perbendaharaan dan tuntutan ganti rugi barang 2 X 50			10%

#### Rekap Persentase Evaluasi : Project Based Learning

No	Evaluasi	Persentase
1.	Aktifitas Partisipasif	64.01%
2.	Penilaian Hasil Project / Penilaian Produk	3.34%
3.	Penilaian Portofolio	3.34%
4.	Penilaian Praktikum	1.67%
5.	Praktik / Unjuk Kerja	26.67%
		99.03%

1. **Capaian Pembelajaran Lulusan Prodi (CPL - Prodi)** adalah kemampuan yang dimiliki oleh setiap lulusan prodi yang merupakan internalisasi dari sikap, penguasaan pengetahuan dan ketrampilan sesuai dengan jenjang studinya yang diperoleh melalui proses pembelajaran.
2. **CPL yang dibebankan pada mata kuliah** adalah beberapa capaian pembelajaran lulusan program studi (CPL-Prodi) yang digunakan untuk pembentukan/pengembangan sebuah mata kuliah yang terdiri dari aspek sikap, ketrampilan umum, ketrampilan khusus dan pengetahuan.
3. **CP Mata kuliah (CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPL yang dibebankan pada mata kuliah, dan bersifat spesifik terhadap bahan kajian atau materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
4. **Sub-CPMK Mata kuliah (Sub-CPMK)** adalah kemampuan yang dijabarkan secara spesifik dari CPMK yang dapat diukur atau diamati dan merupakan kemampuan akhir yang direncanakan pada tiap tahap pembelajaran, dan bersifat spesifik terhadap materi pembelajaran mata kuliah tersebut.
5. **Indikator penilaian** kemampuan dalam proses maupun hasil belajar mahasiswa adalah pernyataan spesifik dan terukur yang mengidentifikasi kemampuan atau kinerja hasil belajar mahasiswa yang disertai bukti-bukti.
6. **Kreteria Penilaian** adalah patokan yang digunakan sebagai ukuran atau tolok ukur ketercapaian pembelajaran dalam penilaian berdasarkan indikator-indikator yang telah ditetapkan. Kreteria penilaian merupakan pedoman bagi penilai agar penilaian konsisten dan tidak bias. Kreteria dapat berupa kuantitatif ataupun kualitatif.
7. **Bentuk penilaian:** tes dan non-tes.
8. **Bentuk pembelajaran:** Kuliah, Responsi, Tutorial, Seminar atau yang setara, Praktikum, Praktik Studio, Praktik Bengkel, Praktik Lapangan, Penelitian, Pengabdian Kepada Masyarakat dan/atau bentuk pembelajaran lain yang setara.
9. **Metode Pembelajaran:** Small Group Discussion, Role-Play & Simulation, Discovery Learning, Self-Directed Learning, Cooperative Learning, Collaborative Learning, Contextual Learning, Project Based Learning, dan metode lainnya yg setara.
10. **Materi Pembelajaran** adalah rincian atau uraian dari bahan kajian yg dapat disajikan dalam bentuk beberapa pokok dan sub-pokok bahasan.
11. **Bobot penilaian** adalah prosentasi penilaian terhadap setiap pencapaian sub-CPMK yang besarnya proposional dengan tingkat kesulitan pencapaian sub-CPMK tsb., dan totalnya 100%.
12. TM=Tatap Muka, PT=Penugasan terstruktur, BM=Belajar mandiri.